



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Spett.le Giuseppe Piras
Via Enrico Fermi 16 - 09070 PAULILATINO - (OR)

E, p.c.

Spett.le : Ufficio Tecnico - Paulilatino

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n° 04/19 del 17.05.2019.

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: PRSGPP91A27E004I-05042019-1247.17524

Numero Protocollo: 2498 - **Data protocollo:** 16-04-2019

Ubicazione: Via Norace 4 - Comune Paulilatino

Tipologia Interventi:

- Varianti in corso d'opera - Varianti in corso d'opera sostanziali per interventi originariamente assentiti con permesso di costruire, con modifiche che alterano la sagoma dell'edificio, oppure configurano una variazione essenziale, oppure sono volte al superamento delle eventuali prescrizioni contenute nel progetto approvato, non suscettibili di esecuzione, per motivate ragioni di ordine tecnico e costruttivo
- Interventi di ristrutturazione edilizia - Interventi di ristrutturazione edilizia che incidono sulla sagoma dell'organismo edilizio esistente o preesistente)
- Interventi di miglioramento del patrimonio edilizio esistente di cui alla L.R. n. 8/2015 - Interventi di incremento volumetrico del patrimonio edilizio esistente (art. 30 L.R. n. 8/2015)

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del procedimento: CAREDDU GIOVANNI

Descrizione procedimento: Variante in corso d'opera per la ristrutturazione, l'efficientamento energetico e l'ampliamento, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n° 8/2015 e s.m.i., di una casa di civile abitazione.



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio Tecnico - Paulilatino
- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - Ufficio Tecnico - Paulilatino
- Verifiche in materia di requisiti acustici passivi degli edifici - Ufficio Tecnico - Paulilatino

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

successive modifiche ed integrazioni;

- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n° 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 13.04.2019, con nota prot. 2507, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016, in quanto si prevedono Interventi di incremento volumetrico del patrimonio edilizio esistente (art. 30 L.R. n. 8/2015) - Piano Casa ;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 16.04.2019.

RICHIAMATA la nota prot. n° 2510 del 16.04.2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

Ufficio Tecnico Comunale ;

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

Ufficio Tributi Comunale;

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti: Ufficio Tecnico Comunale ;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del SUAPE Bacino Suap Paulilatino



Suap Bacino Suap Paulilatino

**Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino**

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **Giuseppe Piras C.F. PRSGPP91A27E004I - Via Enrico Fermi 16 - 09070 Paulilatino - (OR)**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di:

Variante in corso d'opera per la ristrutturazione, l'efficientamento energetico e l'ampliamento, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n° 8/2015 e s.m.i., di una casa di civile abitazione.

nell'immobile sito in sede fissa presso: Via Norace 4, Paulilatino, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 30 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 45 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE
(Dott. Giovanni Careddu)

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Nome file/Tipo	A1 - Conformità urbanistica.pdf
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	3ff61d286aacf7ae7eee4bae0057eceb110ee62f793491d1be60c99c7bc129e1

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I - Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	a8072bc909fb7e35681c8ed3848d0e24fea2e5276adfef715cddfe2ec31f8057

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA - Dichiarazione autocertificativa unica.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	1ffb132a699281e117b3f4502461f159b53fab407758ca60f8cef842777954ef

Stato documento	Originale
Nome modulo	A2
Nome file/Tipo	A2 - Conformità igienico-sanitaria.pdf
Descrizione file	Conformità igienico-sanitaria
Codice di controllo	59696d5031bc31631bcba34d81f71fcc7faf36a8933be888dbf3aa55034f6cc4

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Nome file/Tipo	A1 - Allegato A - Dichiarazioni dell'interessato.pdf
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	8e6870c1d3ca649fbb3d0532e4b154c19fff004bc3de925c87c8099b46cef035

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	8131bd65904844336159c87d5b694358845d131d2c2d1ae32ac08f01b629888d

Stato documento	Originale
Nome modulo	PRSGPP91A27E004I-05042019-1247.17524
Nome file/Tipo	PRSGPP91A27E004I-05042019-1247.17524
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	17e706ccf2528fb4bc4e812bfed07431e96c7b544c03e9a2a296c1c092152aad

Stato documento	Originale
Nome modulo	A25
Nome file/Tipo	A25 - Conformità requisiti acustici passivi degli edifici.pdf
Descrizione file	Conformità requisiti acustici passivi degli edifici
Codice di controllo	affb26fce5aad900d322a677b3fd57e9818175dd42bbfb8c273b41217e58eefe

Stato documento	Annullato in data 17/04/2019
Nome modulo	Xml del DPR 160



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	82457ae24423522bb40d8fe91761668c268a90d26131e435a7af3409e8e427b7

Stato documento	Annulato in data 17/04/2019
Nome modulo	PRSGPP91A27E004I 05042019 1247.17524
Nome file/Tipo	PRSGPP91A27E004I 05042019 1247.17524
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	8b6eac600bd90065a9257169a83223011fefe0dfad014612a5148d29991b7fdb

Nome allegato	11_Versamento_diritti_17042019_123839.pdf
Descrizione allegato	11_Versamento_diritti
Codice di controllo	2ba12d8d501f5abd447efb7b3f377f09a7d0683e6a1c974ed2fb9e37d06f21a6

Nome allegato	7_Tavola_3_15042019_152513.dwf.p7m
Descrizione allegato	7_Tavola_3
Codice di controllo	3cf20cd24cc0b0432c34c77176005dcd12f5676e00f5a5735d70fdabc1a476c4

Nome allegato	6_Tavola_2_15042019_152458.dwf.p7m
Descrizione allegato	6_Tavola_2
Codice di controllo	adcb1930a64e678102b862129025195ce218d8a9b15d52a4d554a76a9c1b2677

Nome allegato	8_Tavola_4_15042019_152523.dwf.p7m
Descrizione allegato	8_Tavola_4



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Codice di controllo	b73ddf5f2058a9a26ef026781abdc4e3c2c89fc24edf53cd5f5bc688419331b8
Nome allegato	4_F32_15042019_152854.pdf.p7m
Descrizione allegato	4_F32
Codice di controllo	9474967f59fbe40930e96507a1a34805beed579f39212c9a132ad9fc1e01b957
Nome allegato	Integrazione_VALUTAZIONE PREVENTIVA ACUSTICA_10042019_110804.pdf
Descrizione allegato	A25 - Elaborati grafici, in formato appropriato, costituiti da planimetrie, sezioni e particolari costruttivi che evidenziano gli interventi previsti ai fini del rispetto della normativa in materia di acustica edilizia
Codice di controllo	ece6a7ff227dfe6be36bfd4ef98109538ac56e42780f3bd7d009dc53abe513a0
Nome allegato	Integrazione_VALUTAZIONE PREVENTIVA ACUSTICA_10042019_110832.pdf
Descrizione allegato	A25 - Specifiche / schede tecniche per silenziatori, materiali fonoassorbenti e/o fonoisolanti, prodotti antivibranti per macchinari e impianti, particolari materiali edili, prodotti resilienti vari e per riduzione del rumore di calpestio, ecc.
Codice di controllo	ece6a7ff227dfe6be36bfd4ef98109538ac56e42780f3bd7d009dc53abe513a0
Nome allegato	VALUTAZIONE PREVENTIVAACUSTICA_PIRAS_10042019_104741.pdf
Descrizione allegato	A25 - Relazione tecnica e di calcolo, atta a dimostrare il rispetto delle norme UNI EN 12354 o UNI TR 11175:2005. Le conclusioni analitiche devono dimostrare che, seguendo le indicazioni progettuali, sono stati verificati i valori imposti dalla Legge per tutti i locali dell'opera realizzata
Codice di controllo	075d07cf9f60be3130bb1e13c1fb2688599177e0b1309ed723031db503b216b6
Nome allegato	Integrazione_VALUTAZIONE PREVENTIVA ACUSTICA_10042019_110810.pdf



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Descrizione allegato	A25 - Modalità di posa in opera dei materiali adottati per l'esecuzione delle opere acustiche
Codice di controllo	ece6a7ff227dfe6be36bfd4ef98109538ac56e42780f3bd7d009dc53abe513a0

Nome allegato	3_Documento_Sanna_Rita_15042019_152407.pdf
Descrizione allegato	3_Documento_Sanna_Rita
Codice di controllo	183c7e1d2a57faa7337a27fda2b62217038b74ac767c4df359a3a42e43f849a5

Nome allegato	9_Tavola_5_15042019_152534.dwf.p7m
Descrizione allegato	9_Tavola_5
Codice di controllo	2e0ee66ff260e275e7b8f44d14910a73df07b54191e2a23c7e9f10e64343b031

Nome allegato	5_Tavola_1_15042019_152429.pdf.p7m
Descrizione allegato	5_Tavola_1
Codice di controllo	707a8baccd359701731bef7e180202cb4cd486b1748b1a83dafaa02693aa8a0c

Nome allegato	10_Relazione_energetica_15042019_152545.pdf.p7m
Descrizione allegato	10_Relazione_energetica
Codice di controllo	3eeec8c08ebbc9daf587aa0ac56a40dab3575cebd0fd8e73a3d7af61cf02d1c

Nome allegato	2_Documento_Piras_Giuseppe_15042019_121859.pdf
Descrizione allegato	2_Documento_Piras_Giuseppe
Codice di controllo	5135b69212dbbfa08d0a655fe66d3a2c2785047361f87b35bc26e2cf4cb8e667

Nome allegato	1_F15_15042019_152944.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica



Suap Bacino Suap Paulilatino

Suap Comune Paulilatino
viale della libertà 33 09070 Paulilatino

Codice di controllo	e47b0b87ac9ae1f9ce721636abecdd82b30429de7aa4a0e3635c63aa4605914 5
----------------------------	--



COMUNE DI PAULILATINO

Provincia di Oristano

Viale della Libertà 33 Tel.0785/55623 – 55686 fax 55245

UFFICIO TECNICO

Allo sportello SUAPE
Paulilatino

Presa visione degli atti d'ufficio,

Vista la pratica Suape n° PRSGPP91A27E004I-05042019-1247.17524 del 16.04.2019 del Sig. Piras Giuseppe, per la realizzazione del PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER LA RISTRUTTURAZIONE L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E L'AMPLIAMENTO DI UNA CASA DI CIVILE ABITAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 08/2015 E S.M.I., sita nella Via Norace n. 4

dichiara

che ai sensi dell'art. 36 della L.R. n° 8/2015, l'incremento volumetrico è realizzato nel rispetto delle seguenti condizioni:

a) inserirsi in modo organico e coerente con i caratteri formali e architettonici dell'edificio esistente e perseguire la riqualificazione dell'edificio in funzione della tipologia edilizia e del contesto; qualora l'intervento ricada in ambiti territoriali in cui gli strumenti urbanistici abbiano definito una tipologia edilizia, il riferimento per la valutazione di coerenza è la tipologia edilizia prevista;

b) garantire una compiuta soluzione architettonica della facciata, eventualmente mediante l'arretramento dai fili delle facciate prospicienti spazi pubblici;

Paulilatino, 17.05.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Marco Pala